

Gemeindeverwaltungsverband Oberes Zabergäu

**Tagesordnungspunkt Nr. 4
Vorlage Nr. 10/2023
Sitzung der Verbandsversammlung
am 19.04.2023
-öffentlich-
AZ:**

Photovoltaik-Freiflächenanlage auf dem Flurstück 5762

Beschlussantrag:

1. Die Verbandsversammlung stimmt zu, dass die Bürgerenergie Zaber-Neckar e.G. (BEZ) weitergehende Untersuchungen für eine Freiflächen-Photovoltaikanlage auf dem Grundstück 5762 auf Gemarkung Brackenheim durchführen kann.
2. Ein Bebauungsplanverfahren kann in die Wege geleitet werden. Die Kosten hierfür werden von der BEZ getragen.
3. Die Geschäftsführung des Gemeindeverwaltungsverbands Oberes Zabergäu wird beauftragt mit der BEZ einen Pachtvertrag auszuhandeln.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Die Bürgerenergie Zaber-Neckar e.G. (BEZ) möchte auf dem Grundstück Flurstücksnummer 5762 auf Gemarkung Brackenheim eine Freiflächen-Photovoltaikanlage errichten. Angedacht ist, dass die Genossenschaft das Grundstück nördlich der Kläranlage vom Gemeindeverwaltungsverband Oberes Zabergäu anpachtet, um darauf eine Freiflächen-Photovoltaikanlage zu errichten und zu betreiben.

Dieses Projekt hätte für den GVV den Vorteil, dass er - außer der Pacht die für das Grundstück bezahlt werden würde - regenerativ erzeugten Strom für den Betrieb der Kläranlage beziehen könnte.

Das für den Bau der Anlage notwendige Bebauungsplanverfahren würde von der BEZ direkt beauftragt werden. Da das Grundstück (wie auch die Kläranlage) auf Gemarkung der Stadt Brackenheim liegt, wäre das Bebauungsplanverfahren in Brackenheim zu betreiben. Eine Zusage der Stadt Brackenheim das Projekt zu unterstützen liegt der BEZ bereits vor.



[BürgerEnergie Zaber-Neckar e.G., Austraße 26, 74336 Brackenheim](http://www.buergerenergie-zabergaeu.de)

Gemeindeverwaltungsverband Oberes Zabergäu
Marktstraße 19-21
74363 Güglingen

Klaus Dieterich
Austraße 26
74336 Brackenheim
☎ 07135/9360561
info@buergerenergie-zabergaeu.de

Brackenheim, den 02.04.2023

Photovoltaik-Freiflächenanlage auf dem Flurstück 5762

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Heckmann,

die BürgerEnergie Zaber-Neckar e.G., zu deren Gründungsmitgliedern auch die Stadt Güglingen und die Gemeinden Pfaffenhofen und Zaberfeld gehören, betreiben mehr als 40 Photovoltaikanlagen im Zabergäu.

Unter anderem auch eine Anlage auf dem Dach des Betriebsgebäudes der Kläranlage „Obere Zaber“.

Da wir ständig auf der Suche nach neuen Projekten sind um die Erzeugung regenerativer Energie auf lokaler Ebene weiter auszubauen, möchten wir anfragen, ob wir das Grundstück nördlich der Kläranlage (Flurstück 5762) vom Gemeindeverwaltungsverband Oberes Zabergäu (GVV) pachten können, um darauf eine Freiflächen-Photovoltaikanlage zu errichten und zu betreiben.

Dieses Projekt hätte für den GVV den Vorteil, dass er - außer der Pacht die wir für das Grundstück bezahlen würden - von uns regenerativ erzeugten Strom zu sehr günstigen Konditionen für den Betrieb der Kläranlage beziehen könnte.

Wenn Sie bitte abklären könnten, ob ein solches Projekt von der Verbandsversammlung grundsätzlich begrüßt wird, könnten wir erste Planungsschritte in die Wege leiten und nach einer positiven Netzauskunft der Netze BW auch eine Grobkalkulation erstellen. Sobald diese vorliegt, können wir Ihnen erste Zahlen über die voraussichtliche Höhe der Pacht (üblicherweise 2 % der Vergütung für den erzeugten Strom) und den Preis für den von uns gelieferten Strom benennen.

Dem GVV würden durch die Umsetzung des Projekts keine Kosten entstehen.

Das für den Bau der Anlage notwendige Bebauungsplanverfahren würde von uns beauftragt werden. Da das Grundstück (wie auch die Kläranlage) auf Gemarkung der Stadt Brackenheim liegt, wäre das Bebauungsplanverfahren in Brackenheim zu betreiben. Eine Zusage der Stadt Brackenheim das Projekt zu unterstützen liegt uns bereits vor.

<p>BürgerEnergie Zaber-Neckar e.G. Austraße 26 74336 Brackenheim ☎ 07135/9360561 Fax: 07135/9394132 E-Mail: info@buergerenergie-zabergaeu.de web: www.buergerenergie-zabergaeu.de</p> <p>Amtsgericht Stuttgart GnR 720035 Steuer-Nr: 65206 05508</p>	<p>Volksbank im Unterland eG BLZ 620 632 630 KTO NR. 316923001 BIC GENODES1VBR IBAN DE 54 6206 3263 0316 9230 01</p> <p>Kreissparkasse Heilbronn BLZ 620 500 00 KTO NR. 5452 BIC HEISDE66XXX IBAN DE 06 6205 0000 0000 0054 52</p>	<p>Vorstandsmitglieder: Klaus Dieterich (VV) Jürgen Sauer Reinhold Uhlend</p> <p>Aufsichtsratsvorsitzender: Christoph Schunk</p>
--	--	--

- - 2

Wir würden uns sehr freuen, wenn der GVV dieses neue Projekt (das mit der Freiflächenanlage die wir beim ehemaligen Krankenhaus in Brackenheim betreiben vergleichbar ist) unterstützen und möglich machen würde.

Selbstverständlich stellen wir das Projekt gerne auch einmal in einer Sitzung der Verbandsversammlung detaillierter vor, sobald es erste konkrete Planungen gibt.

Mit freundlichen Grüßen



Klaus Dieterich
BürgerEnergie Zaber-Neckar eG



Stadt Brackenheim

Maßstab: 1:1.500
Bearbeiter: Ebert, Simon
Datum: 18.01.2023

Auszug aus der
 Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch